

La Fondation retenue pour le futur EHPAD d'Aiffres : un projet au service du bien-vieillir et du territoire Niortais

A l'issue de l'appel à projet de l'Agence régionale de santé (ARS Nouvelle-Aquitaine) et du Conseil départemental des Deux-Sèvres, la Fondation Partage et Vie a été retenue pour le futur EHPAD d'Aiffres.

■ Une réponse concrète aux enjeux du vieillissement sur le territoire

Ce projet s'inscrit dans la dynamique d'offre d'accompagnement pour le grand âge, portée par la Fondation qui partage avec les partenaires une conviction forte : proposer des lieux de vie ouverts, inclusifs et adaptés aux attentes des personnes âgées d'aujourd'hui et de demain. L'ouverture de l'établissement est prévue en septembre 2029.

Cet EHPAD viendra renforcer l'offre médico-sociale du sud de l'agglomération niortaise, dans un contexte marqué par l'augmentation des besoins liés au vieillissement de la population. L'établissement offrira une diversité de solutions d'accompagnement afin de répondre aux parcours et aux besoins des personnes âgées, de leurs proches et des aidants. Le projet prévoit un EHPAD de 83 places, comprenant notamment des places d'hébergement temporaire et un Pôle d'activités et de soins adaptés (PASA).

Il s'inscrit en complémentarité avec les établissements déjà gérés par la Fondation à Frontenay-Rohan-Rohan et à La Rochénard, permettant ainsi de développer une offre coordonnée à l'échelle du territoire.

■ Un établissement conçu comme une maison ouverte sur la vie

Fidèle à sa vision du bien-vieillir, la Fondation Partage et Vie souhaite faire de cet établissement un lieu de vie. Situé au cœur du bourg d'Aiffres, le projet favorisera les échanges et l'ouverture sur la cité grâce à des espaces accessibles et conviviaux. Habitants, familles, associations, commerçants et acteurs locaux seront invités à faire vivre ce lieu au quotidien.

Le projet intégrera notamment un tiers-lieu, des espaces de rencontres et des jardins partagés, ainsi que de nombreuses possibilités d'activités et d'événements ouverts sur l'extérieur.

La Fondation Partage et Vie mènera la rénovation et la restructuration des bâtiments avec son partenaire immobilier, le bailleur social Axentia.

■ Des conditions d'accueil et d'accompagnement repensées

Le futur EHPAD a été imaginé pour offrir aux résidents un cadre de vie chaleureux, sécurisant et respectueux de leur autonomie. L'organisation architecturale en « hameaux de vie » favorisera une ambiance familiale et conviviale, tout en permettant un accompagnement personnalisé des personnes accueillies.

La Fondation y déploiera les principes qui fondent son modèle d'accompagnement : une approche centrée sur la personne, le développement des thérapies non médicamenteuses, une politique de soins reconnue, ainsi que la démarche Montessori adaptée au grand âge, qui vise à préserver les capacités et encourager l'autonomie des résidents le plus longtemps possible.

Laurent Rousseau, directeur territorial Nouvelle Aquitaine Nord : « Ce projet contribuera au dynamisme du territoire. La proximité avec les autres établissements de la Fondation favorisera les coopérations, le partage de compétences et l'attractivité des métiers du grand âge. Il permettra également de développer des partenariats avec les acteurs sanitaires, sociaux et associatifs du territoire. Pour Partage et Vie, cette nouvelle réalisation illustre sa volonté de construire, avec les collectivités et les acteurs locaux, des solutions innovantes et humaines face aux défis du vieillissement. »

CONTACTS

Laurent Rousseau,

Directeur territorial, Fondation Partage et Vie
laurentrousseau@fondationpartageetvie.org
P. 07 45 86 14 91

Mary Detouillon,

Responsable communication, Fondation Partage et Vie
mary.detouillon@fondationpartageetvie.org
T. 01 58 07 16 22

Christelle Nias,

Responsable de la communication, Axentia
christelle.nias@axentia.fr
P. 06 99 55 74 55

La Fondation Partage et Vie

Acteur non lucratif majeur pour l'accueil et l'hébergement des personnes âgées dépendantes ou en situation de handicap, Partage et Vie gère 139 établissements médico-sociaux et sanitaires. La Fondation accompagne également les personnes à domicile des services d'aide à la personne, de soins infirmiers ou d'hospitalisation à domicile. Pour en savoir plus : www.fondationpartageetvie.org

Axentia

Axentia est une Entreprise Sociale pour l'Habitat (ESH) à compétence nationale, spécialiste du médico-social et de l'hébergement thématique. Au service de l'habitat solidaire, elle accompagne les principaux acteurs du secteur non lucratif dans la construction, le financement et la réhabilitation d'établissements dédiés au plus fragiles : séniors, étudiants et jeunes actifs, enfants, personnes en situation de précarité ou de handicap. Axentia développe de nouvelles solutions d'hébergement innovantes

Axentia est propriétaire de 244 établissements, soit plus de 12 000 personnes accueillies, et assure une relation de proximité auprès d'une centaine de gestionnaires grâce à ses agences de Bordeaux, Douai, Lyon et Paris.

Axentia fait partie du Groupe Habitat en Région (opérateur logement social de la Caisse d'Épargne). Pour en savoir plus : axentia.fr